
INFANTÁRIO O COLMINHO - SANTANA – IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA

CADERNO DE ENCARGOS

LISTA COMPLETA DE TODAS AS ESPÉCIES DE TRABALHOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA A REALIZAR E DO RESPETIVO MAPA DE QUANTIDADES

Nota 1 - As descrições constantes nos artigos, incluem o fornecimento de todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos bem como todos os trabalhos acessórios e complementares e transporte dos produtos sobranceiros a vazadouro autorizado da responsabilidade do Adjudicatário.

Nota 2 - Os trabalhos constantes nos artigos deverão ser executados em conformidade com o Projeto, Caderno de Encargos e demais Condições Contratuais, em tudo o não definido por estes, deverão ser cumpridos os Regulamentos, Normas, Códigos, Documentos de Homologação, bem como as Instruções dos fabricantes.

Nota 3 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os trabalhos de montagem e desmontagem de andaimes e apoio de construção civil, nomeadamente: acompanhamento / selagem de tubagens e acessórios, remates, isolamentos

Nota 4 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os trabalhos acessórios de desmontagem, renovação e instalação dos equipamentos e materiais existentes, e transporte para local a indicar pelo Dono de Obra dos equipamentos e materiais não utilizados.

Infantário O Colminho, Santana - Impermeabilização da cobertura

Código	Designação dos Trabalhos	Quantidades	Unidade
CAP. 01	COBERTURA		
1.1	Remoção de impermeabilização constituída por telas asfálticas na cobertura do edifício, incluindo muretes, capeamentos e caleiras, com desmontagem cuidada de perfil de remate para posterior aplicação, picagem de betonilhas , incluindo raspagem, limpeza, carga e transporte a operador de RCD licenciado dos produtos sobrantos e todos os trabalhos necessários à boa execução.	860,00	m²
1.2	Fornecimento e execução de impermeabilização da cobertura, incluindo muretes e caleiras, constituída por duas telas asfálticas sobrepostas e cruzadas paralelamente, tela inferior com membrana de betume modificado com elastómero SBS, 3 kg/m², com armadura de feltro de fibra de vidro de 60 g/m² e superior de 4 kg/m², com auto-protecção mineral de cor verde, incluindo a preparação das superfícies/aplicação de betonilha, regularização pendentes, colocação de perfis de remate e todos os trabalhos necessários à boa execução.	860,00	m²
CAP. 02	PINTURAS		
2.1	Fornecimento e execução de pintura a tinta plástica em paredes e tectos interiores, nas cores a definir, com polímeros acrílicos especiais dispersos em fase aquosa, com membrana elástica de acabamento ligeiramente acetinado e resistente a fissuras dinâmicas no suporte até 0,3mm de espessura, incluindo reparação das fissuras através de corte no revestimento, selagem da junta com mastique de poliuretano, regularização com argamassa apropriada reforçada com rede de fibra de vidro, raspagem, lixamento da tinta existente e desfalhe do suporte incluindo protecção de rodapé e/ou régua de transição e todos os trabalhos necessários à sua boa execução. A primeira demão deverá ser de isolante.	431,90	m²
CAP. 03	DIVERSOS		
3.1	Substituição dos vedantes em todos os vãos exteriores, com aplicação de novos vedantes e impermeabilização de soleiras e peitoris.	31,00	Un
3.2	Verificação e limpeza de armaduras fluorescentes, incluindo substituição de elementos danificados e todos os trabalhos necessários.	1,00	vg
3.3	Fornecimento e colocação de armaduras fluorescentes (semelhantes às existentes), incluindo todos os trabalhos necessários à boa execução	2,00	Un